



# **Formule canadienne normalisée de contrat pour les services de l'architecte**

## **DOCUMENT SIX**

Édition 2017

**ADAPTÉ POUR :**

Coller le sceau  
d'autorisation de  
l'IRAC ici

Le présent document est protégé par le droit d'auteur. S'il porte un sceau d'autorisation en page couverture, il constitue une copie autorisée de la Formule canadienne normalisée de contrat de services en architecture – Document Six

**L'institut royal  
d'architecture  
du Canada**

# Formule canadienne normalisée de contrat pour les services de l'architecte

## Document Six 2017 Édition

Le présent document a été élaboré par l'Institut royal d'architecture du Canada (IRAC) au nom de la profession d'architecte du Canada.

Toute question concernant l'utilisation de ce document doit être adressée aux conseillers à la pratique de l'association provinciale ou de l'ordre provincial d'architectes approprié. Toute suggestion concernant l'élaboration des documents contractuels normalisés doit être présentée par écrit à :

**L'Institut royal d'architecture du Canada**  
55, rue Murray,  
bureau 330  
Ottawa (Ontario)  
K1N 5M3

© Tous droits réservés 2017

Ce document ne peut être copié, en tout ou en partie, sans l'autorisation écrite de l'Institut royal d'architecture du Canada.

## Table des matières

### Contract pages AF1 to AF4

|         |  |
|---------|--|
| A1      | Date                                     |
| A2      | Client                                   |
| A3      | Architecte                               |
| A4      | Projet                                   |
| A5      | <i>L'emplacement de l'ouvrage</i>        |
| A6      | Propriétaire                             |
| A7      | <i>budget de construction</i>            |
| A8      | Planning de construction                 |
| A9      | Contrat de construction                  |
| A10     | Services professionnels                  |
| A11     | <i>Experts-conseils</i>                  |
| A12-A19 | Honoraires et frais remboursables        |
| A20-A24 | Assurance responsabilité professionnelle |
| A25     | Autres conditions du contrat             |
|         | Signatures                               |

### Définitions pages D1 and D2

### Conditions générales pages CG1 to CG7

|      |  |
|------|--|
| CG0  | Préambule  |
| CG1  | Responsabilités et étendue des services de l'architecte                            |
| CG2  | Services additionnels  |
| CG3  | Responsabilités du client  |
| CG4  | Budget de construction, estimation du coût de construction et coût de construction |
| CG5  | Rôle et autorité de l'architecte pendant la construction                           |
| CG6  | Utilisation des documents  |
| CG7  | Norme de diligence   |
| GG8  | Indemnisation  |
| CG9  | Limitations de responsabilité  |
| CG10 | Assurance  |
| CG11 | Résiliation et suspension  |
| CG12 | Paievements à l'architecte   |
| CG13 | Honoraires à pourcentage   |
| CG14 | Règlement des différends   |
| CG15 | Conditions générales diverses  |

### Annexes

Annexe A – Services (tableau)  
et  
Annexe B – Frais remboursables (tableau)  
et  
Annexe C – Taux horaires (Tableau)

Document Six – 2017 Édition